



**A2 Ausgleich / Ersatz**  
 - Pflanzung von 2 Obsthochstämmen;  
 - Umwandlung des Wiesenbestands mit Elementen mesotropher Wiesengesellschaften in extensives Grünland, max. 2-malige Mahd pro Jahr, 1. Mahd ab 01.07. des Jahres, ab dem 6. Jahr nach geringer Wüchsigkeit 1-malige Herbstmahd ab Mitte September, Verzicht auf Düngung, Pflanzenschutz und sonstige Meliorationsmaßnahmen, Abtransport Mähgut von der Fläche: 213m<sup>2</sup>  
 anrechenbare Fläche 213m<sup>2</sup> x Faktor 0,7 = 149m<sup>2</sup>  
 Meldung an das Ökoflächenkataster des LFU

Abgrenzung der Ausgleichs-/Ersatzfläche: 1180m<sup>2</sup>; übrige Fläche kann für zukünftige Eingriffsvorhaben verwendet werden (967m<sup>2</sup>)

1092  
 Geobasisdaten: Bayerische Vermessungsverwaltung 2020

AUFTRAGGEBER / BAUHERR:	Gemeinde Guteneck, VG Nabburg Oberer Markt 16, 92507 Nabburg		
PROJEKT:	<b>BEBAUUNGSPLAN MIT INTEGRIERTER GRÜNORDNUNG BAUGEBIET "HÜTBERG - NORD"</b>		
PLAN:	<b>LAGEPLAN der externen Ausgleichs-/Ersatzmaßnahmen (AUSGLEICHSBEBAUUNGSPLAN) auf Flur-Nr. 1081/5, Gmkg. Guteneck</b>		
MASSSTAB:	1:500	PLAN-NR.:	02 / 314
BEARBEITET:	G. BLANK	DATUM:	10.03.2021
GEZEICHNET:	M. VÖLKEL	GEÄNDERT:	

BLANK & PARTNER MBB  
 LANDSCHAFTSARCHITEKTEN  
 MARKTPLATZ 1, 92536 PFREIMD  
 TEL.: 09606 / 91 54 47 FAX.: 09606/ 91 54 48  
 eMAIL: info@blank-landschaft.de  
 www.blank-landschaft.de

