



# Bürgerversammlung

am 22. November 2023



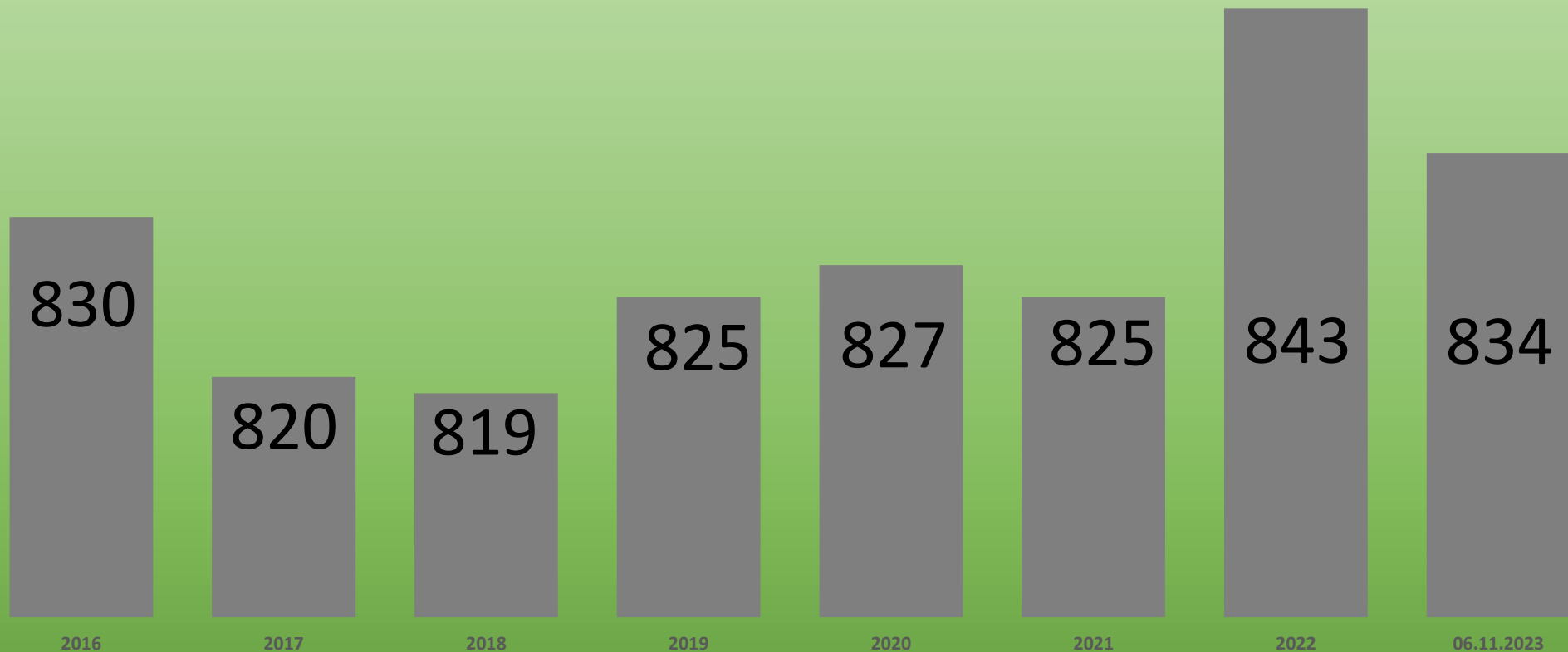
# Totengedenken

Wir gedenken den verstorbenen Mitbürgerinnen und Mitbürger  
seit der letzten Bürgerversammlung.



# Entwicklung der Einwohnerzahlen

Einwohnerzahlen der letzten Bürgerversammlungen





# Geburten und Todesfälle

Geburten: 4

Todesfälle: 5

Zuzüge: 19

Wegzüge: 17

# Gemeindehaushalt und Statistiken

Verwaltungshaushalt  
1.977.600 Euro



Vermögenshaushalt  
1.126.100 Euro



GESAMT  
3.103.700 Euro



# Haushalt 2023

## Einnahmen

Jahr	2022 – abgerechnet	2023 - Haushaltsplan
<u>gemeindliche Steuern:</u>		
Grundsteuer A	49.458,76 €	49.800,00 €
Grundsteuer B	36.932,61 €	37.000,00 €
Gewerbesteuer	111.168,32 €	120.000,00 €
Hundesteuer	3.390,00 €	2.600,00 €
<u>gemeindliche Gebühren:</u>		
<b>Grabgebühren</b>	4.094,28 €	12.000,00 €
<b>Verbrauchsgebühren</b>	259.719,11 €	234.700,00 €
<b>weitere Gebühren</b>	15.394,36 €	9.100,00 €



# Haushalt 2023 Einnahmen

Jahr	2022 – abgerechnet	2023 - Haushaltsplan
<u>Zuweisungen / Zuschüsse:</u>		
Schlüsselzuweisung	384.532,00 €	357.400,00 €
Einkommensteuerbeteiligung	456.004,00 €	477.800,00 €
Umsatzsteuerbeteiligung	16.953,00 €	15.800,00 €
Grunderwerbsteueranteil	4.767,41 €	1.000,00 €
Familienleistungsausgleich	37.760,00 €	37.600,00 €



# Haushalt 2023

## Ausgaben

Jahr	2022 – abgerechnet	2023 - Haushaltsplan
<u>Personal- und</u>		
<u>Unterhaltsaufwand:</u>		
Personalausgaben	372.356,52 €	403.100,00 €
Unterhalt, Abschreibung, usw.	1.123.625,91 €	808.900,00 €
<u>Umlagen / Zuweisungen:</u>		
SV-Umlage (lfd. Betrieb)	17.194,67 €	5.000,00 €
VG-Umlage	210.693,82 €	222.000,00 €
Kreisumlage	363.514,00 €	414.000,00 €
Gewerbesteuerumlage	14.440,00 €	12.000,00 €





# Haushalt 2023

## Stabilisierungshilfen

- Erstmalige Erstellung eines Haushaltskonsolidierungskonzepts im Jahr 2020 mit jährlicher Fortschreibung
- **Tatsächliches finanzielles Einsparpotential** seit Beginn der Haushaltskonsolidierung **in Höhe von rund 300.000,- €** unter Berücksichtigung der Grundstücksverkäufe
- Bewilligung einer weiteren Stabilisierungshilfe im Jahr 2023 in Höhe von 315.000,- €  
**bisher insgesamt erhalten: 645.000,00 €**
- weitere Vorteile bei Maßnahmen mit staatlichen Zuwendungen durch erhöhten Fördersatz
- jährliche Fortschreibung mit dem Ziel der mittelfristigen Wiedererlangung der finanziellen Leistungsfähigkeit



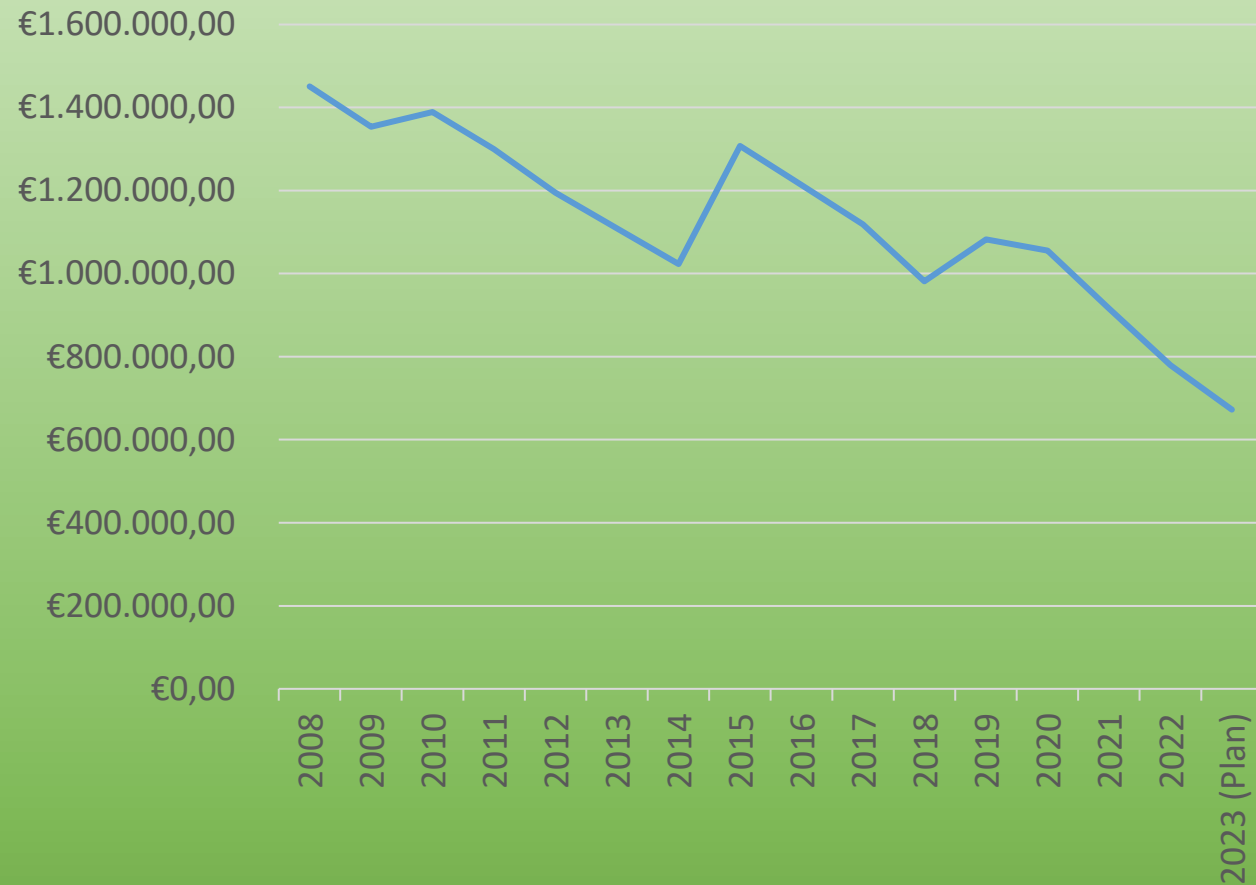
# Haushalt 2023

## Investitionen

<b>Investitionen – Überblick zu größeren Maßnahmen</b>	<b>2023 - Haushaltsplan</b>
<b>Freiwillige Feuerwehren – Sirenenanlagen und Ausrüstung</b>	5.600,00 €
<b>Pischdorf – Neugestaltung Dorfplatz und Abrechnung Gehweg mit Kanalbauarbeiten</b>	435.000,00 €
<b>Weidenthal – Neugestaltung Dorfplatz mit Kanalerneuerung</b>	455.000,00 €
<b>Kläranlagen – Strukturgutachten und Anteil gemeinsame Kläranlage</b>	32.700,00 €
<b>Bauhof – Ersatzbeschaffungen</b>	4.800,00 €
<b>Trichenricht – Schaffung Dorftreffpunkt (ILE-Regionalbudget)</b>	6.100,00 €
<b>Breitbandausbau – Leerrohrverlegung im Zuge Baumaßnahmen</b>	20.000,00 €



# Schuldenstand der Gemeinde



Pro-Kopf Verschuldung 2022:  
924,64 €

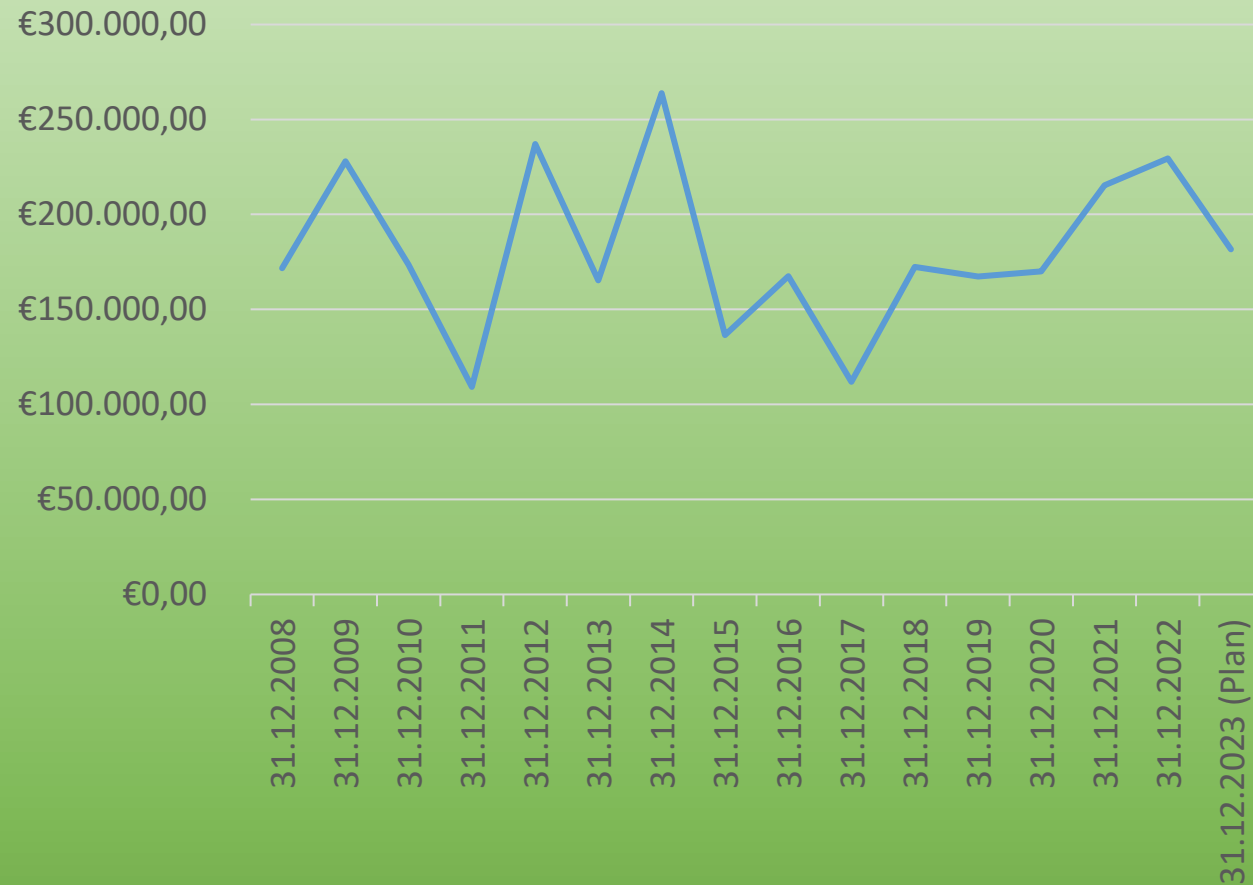
Schuldenstand 31.12.2022:  
779.605,00 €

Pro-Kopf Verschuldung 2023:  
810,28 €

Geplanter Schuldenstand 31.12.2023:  
672.535,00 €



# Rücklagenentwicklung der Gemeinde



Rücklagenstand 31.12.2022:  
229.397,39 €

Geplanter Rücklagenstand  
31.12.2023 (lt. Haushaltsplan):  
181.597,39 €

voraussichtlich jedoch keine  
Rücklagenentnahme  
erforderlich



## Kindergarten St. Michael

- Seit dem 01.09.2023 werden insgesamt **36 Kinder** betreut.
- Reguläre Kindergartenkinder: 29 (davon 10 Vorschulkinder)
- Unter 3-Jährige: 7
- Die Kinder werden von 5 pädagogischen Mitarbeiterinnen betreut: Katja Baumer (Leitung), Christine Stuber (Erzieherin), Martina Zimmermann, Nicole Rohrwild und Sandra Schiesl (Kinderpflegerinnen)

## Grundschule Weidenthal

- Seit dem 01.09.2023 werden insgesamt **25 Kinder** unterrichtet.

# Bauen in Guteneck Baugebiet „Hütberg-Nord“



<b>Geltungsbereich</b>	<b>19.476 qm</b>
- Nettobaulandfläche	11.693 qm
- öffentliche Verkehrsfläche	1.725 qm
- öffentliche Grünfläche	716 qm
- Hochbehälter	54 qm
- Ausgleichsfläche	5.288 qm

<b>Anzahl der Parzellen</b>	<b>16</b>
- davon im Privateigentum befindliche Parzellen	2
- davon zurückbehaltene Parzellen	2
- davon im Eigentum der Gemeinde	12
<b>bereits von der Gemeinde veräußerte Parzellen</b>	<b>10</b>



# Bauen in Guteneck Baugebiet „Hütberg-Nord“



freie Parzelle Nr.	10
Lagebezeichnung	Weidenthal 54
Flurnummer	1025/9
Gemarkung	Guteneck
Bauplatzgröße	778 qm
Quadratmeterpreis	89,50 EUR
Kaufpreis insgesamt (voll erschlossen)	69.631,00 EUR
Bauzwang (Baugebotsfrist)	4 Jahre

Interessensbekundungen per E-Mail oder per Post an:  
Gemeinde Guteneck, Oberer Markt 16, 92507 Nabburg  
E-Mail: [josef.feller@vg-naburg.de](mailto:josef.feller@vg-naburg.de)

# Bauen in Guteneck Baugebiet „Hütberg-Nord“



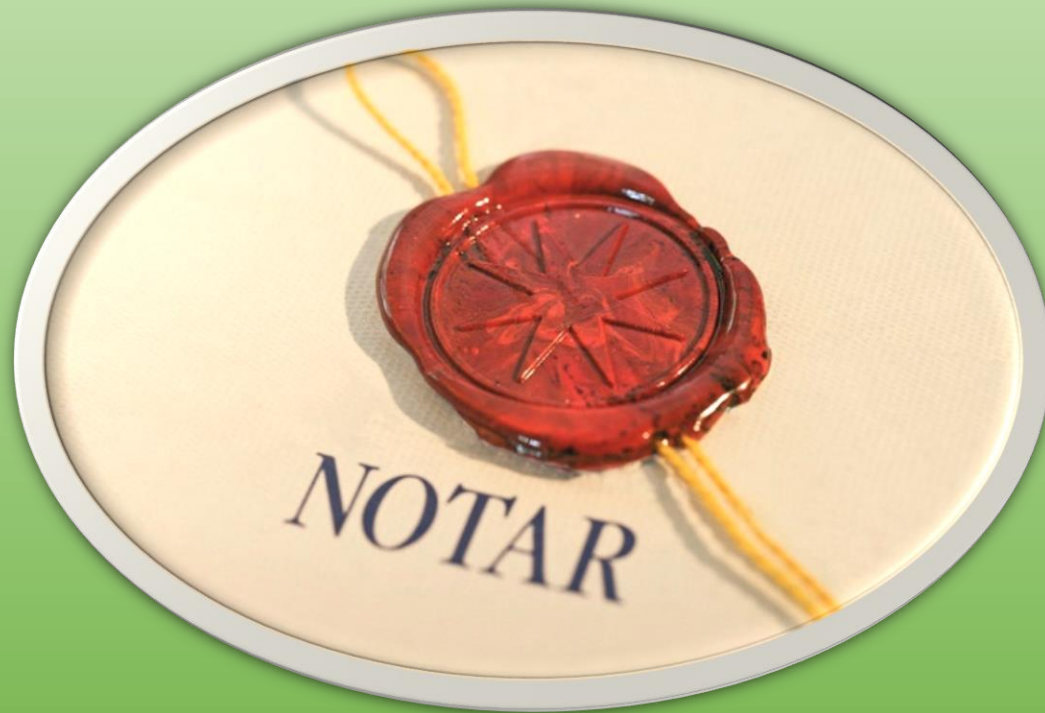
freie Parzelle Nr.	13
Lagebezeichnung	Weidenthal 56
Flurnummer	1025/10
Gemarkung	Guteneck
Bauplatzgröße	1.068 qm
Quadratmeterpreis	89,50 EUR
Kaufpreis insgesamt (voll erschlossen)	95.586,00 EUR
Bauzwang (Baugebotsfrist)	4 Jahre

Interessensbekundungen per E-Mail oder per Post an:  
Gemeinde Guteneck, Oberer Markt 16, 92507 Nabburg  
E-Mail: [josef.feller@vg-naburg.de](mailto:josef.feller@vg-naburg.de)





# Grundstücksgeschäfte seit Oktober 2022



Bezeichnung	Anzahl
Baugebiet „Hütberg-Nord - Wiederkauf/Rückkauf eines Bauplatzes	1
Käufe/Verkäufe - Kaufverträge - Messungsanerkennungen und Auflassungen	3 2
Sonstige Verträge	0
Grundstücksgeschäfte insgesamt	6

# Bauanträge seit Oktober 2022



Bezeichnung	Anzahl
Wohngebäude	
- Neubau	0
- Bauvoranfrage	1
- Sanierung, Umbau	1
Landwirtschaftliche Gebäude	
- Neubau	2
- Umbau	1
Sonstige Bauvorhaben	2
<b>Bauanträge insgesamt</b>	<b>7</b>

# Projekte in Guteneck

## Flurneuordnung und Dorferneuerung Guteneck – Weidenthal Ausbau Dorfmitte in Weidenthal

- Ausführungsplanung durch Verband für Ländliche Entwicklung fertiggestellt
- Ausschreibung vorauss. im Dezember durch das Amt für Ländliche Entwicklung
- Baubeginn im Frühjahr
- Kostenschätzung: ca. 490.000 € (inkl. Spielplatz und Bepflanzung) ohne Nebenkosten
- Förderung: ca. 343.000 €
- Eigenanteil der Gemeinde ca. 147.000 €





# Projekte in Guteneck



## Schaffung Dorftreffpunkt in Trichenricht:

Auswahl als Kleinprojekt im Rahmen Förderverfahren ILE-Regionalbudget

- Gesamtkosten brutto inkl. Spielgeräte, Einzäunung, Sitzgelegenheit  
6.275,00 €

Förderung  
4.100,00 €

Eigenanteil der Gemeinde

2.175,00 € Viel Eigenleistung durch Dorfgemeinschaft (Aufbau Spielgeräte, Einzäunung, Bereitstellung der Gerätschaften, Ausbaumaterial, Pflaster, Beton etc.)



# Projekte in Guteneck



## 28. Dorfwettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“ 2023 bis 2026

- Anmeldung und Teilnahme am Kreisentscheid
- Ortsbegehung am Di., 26.09.2023 durch die Kommissionsmitglieder
- Rundgang vom Gemeinde-/Feuerwehrhaus, Schlossareal, Ausbaubereich Hofmarkstraße, Hauptstraße entlang zum Spielplatz im Baugebiet Klingerweiher, Hutackerweg, zurück zum sanierten ehem. Schulgebäude
- hervorragende Teilnahme durch: Graf Beissel von Gymnich sowie Vereinsmitglieder der TG, Dorfgemeinschaft, Gartenbauverein, Schützenverein, Bogenclub und Krabbelgruppe.



prämiert als Sieger-Dorf mit der **GOLD-Medaille** in der Gruppe A bis 600 Einwohner

nunmehr Weitermeldung zur Teilnahme am Bezirksentscheid 2024



# Projekte in Guteneck

## Neugestaltung Dorfplatz in Pischdorf:

Ausschreibung Januar/Februar

Auftragsvergabe an Firma Rolf Schmidt GmbH aus Schirmitz

Baubeginn im August - Baufertigstellung im Dezember

Baukosten gesamt: ca. 300.000 € ohne Baunebenkosten

Förderprogramm „ELER“: ca. 180.000 €

voraus. Eigenanteil der Gemeinde: ca. 120.000 €

# Projekte in Guteneck

## Weidenthal: Erneuerung Regenwasserkanal

- Vor dem Ausbau der Ortsmitte in Weidenthal wurde der defekte bzw. undichte Regenwasserkanal erneuert, ebenso wurde der Regenwasserkanal in der Herrengasse saniert und die Wasserleitung in diesem Bereich erneuert. Im Bauabschnitt der „Herrengasse“ erfolgt in diesem Zuge auch der Straßenvollausbau.
- Auftrag an die Firma Schatz aus Schwarzenfeld
- Kosten: ca. 398.870,14 € zuzüglich der Kosten von ca. 10.000 Euro für den Vollausbau
- Fertigstellung bis Mitte Dezember 2023
- Das Schließen der Rohrgräben erfolgte im Bereich des Dorfplatzes nur provisorisch, da dieser 2024 neu gestaltet wird.
- Insgesamt wurden 451 m Regenwasserkanal erneuert, davon sind 321m Regenwasserkanal und 130 m Regenwasserhausanschlüsse.
- Ebenso wurden noch ca. 100m Wasserleitung erneuert und im Dorfplatz ein Schieberkreuz getauscht.

# Projekte in Guteneck

## Weidenthal: Erneuerung Regenwasserkanal





# Projekte in Guteneck

## Mitteraich Bordsteinabsenkung





# Gemeinderatsitzungen 2023

## Sitzungen im Jahr 2023:

- 12 Sitzungen

## Beschlüsse im Jahr 2023 (Stand 11/2023):

- 115 Beschlüsse



Vielen Dank für Ihre  
Aufmerksamkeit!



Wünsche und Anfragen